



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

04.02.2019

ПРИКАЗ

№ 1661

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод низкого давления ($P \leq 0,003$ МПа) в п. Дубрава Богучарского района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Медовское сельское поселение, п. Дубрава, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод низкого давления ($P \leq 0,003$ МПа) в п. Дубрава Богучарского района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей

площадью – 18192 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Медовское сельское поселение, п. Дубрава.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 07.02.19 № 166

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Медовское
сельское поселение, п. Дубрава.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреб, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 07.02.19 № 166

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Богучарский муниципальный район,
Медовское сельское поселение, п. Дубрава.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, д. 49	Собственность, Матвиенко Сергей Федорович	13,0	36:03:1800002:30
2.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, сооружение № 47	Собственность, Маслов Вячеслав Михайлович	77,0	36:03:1800002:29
3.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, д. 45	Собственность, Коломоец Виктор Михайлович	91,0	36:03:1800002:28
4.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 43	Собственность, Ковалев Иван Семенович	71,0	36:03:1800002:27
5.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, д. 41/1	Собственность, Шульгин Николай Валентинович	45,0	36:03:1800002:26

6.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 41/2	Собственность, Глотов Сергей Викторович	37,0	36:03:1800002:25
7.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Молодежная, № 2, кв. 2	Собственность, Пешикова Галина Афанасьевна	20,0	36:03:1800002:40
8.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Молодежная, № 8/2	Общая долевая собственность, Чемурзиев Мустафа Султанович, Даурбекова Роза Абумуслимовна, Чемурзиев Умар Мустафаевич, Чемурзиева Насия Мустафаевна, Чемурзиева Хава Мустафаевна; Залог в силу закона, Гадаборшева Аза Доромсолтовна	2,0	36:03:1800002:60
9.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Молодежная, № 8\1	Общая долевая собственность, Кузьменко Светлана Владимировна, Кузьменко Владимир Викторович	1,0	36:03:1800002:6
10.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Молодежная, 5/1	Общая долевая собственность, Пустовалова Татьяна Александровна, Пустовалов Сергей Александрович, Пустовалов Сергей Сергеевич, Пустовалова Евгения Сергеевна, Залог в силу закона, Ковалева Надежда Александровна	265,0	36:03:1800002:3

11.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Молодежная, №3/1	Собственность, Ткаченко Евгений Николаевич	67,0	36:03:1800002:42
12.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Молодежная, 3/2	Собственность, Лаврухина Тамара Евгеньевна	68,0	36:03:1800002:41
13.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Молодежная, 1/1	Общая долевая собственность, Ушаков Евгений Вячеславович, Ушакова Алина Евгеньевна, Ушаков Артём Евгеньевич, Ушакова Надежда Викторовна	92,0	36:03:1800002:38
14.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 39	Собственность, Шевцов Иван Иванович	258,0	36:03:1800002:24
15.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 37	Собственность, Ковалёв Александр Семёнович	50,0	36:03:1800002:23
16.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 35	Собственность, Штель Андрей Эмануилович	16,0	36:03:1800002:22
17.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 33	Общая долевая собственность, Ворсинова Татьяна Александровна, Ворсинов Егор Олегович, Ворсинова Мария Олеговна, Нагорная Полина Сергеевна	14,0	36:03:1800002:21
18.	Воронежская область, р-н Богучарский, поселок Дубрава, ул. Дружбы, 1	Собственность, Козлитин Александр Николаевич	17,0	36:03:1800002:120

19.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Дружбы, № 3	Собственность, Шевченко Вячеслав Егорович	88,0	36:03:1800002:32
20.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Дружбы, 5	Общая долевая собственность, Степаненко Роман Александрович, Степаненко Татьяна Сергеевна, Фёдоров Рафаэль Русланович, Степаненко Софья Романовна; Залог в силу закона, Пешиков Иван Михайлович	104,0	36:03:1800002:34
21.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 23	Общая долевая собственность, Воробьев Максим Григорьевич, Воробьева Татьяна Александровна, Воробьева Екатерина Максимовна, Воробьев Дмитрий Максимович, Воробьева Мария Максимовна	18,0	36:03:1800002:17
22.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, сооружение № 21	Собственность, Датчук Наталья Романовна	25,0	36:03:1800002:16
23.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 19	Собственность, Датчук Наталья Романовна	31,0	36:03:1800002:15
24.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 17	Собственность, Шманенко Нина Николаевна	20,0	36:03:1800002:14
25.	Воронежская область,	Собственность,	5,0	36:03:1800002:12

	р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, №13	Глотова Валентина Николаевна		
26.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, сооружение 50	Собственность, Матвеев Алексей Михайлович	12,0	36:03:1800001:28
27.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 44	Собственность, Узловскис Александр Эйженевич	69,0	36:03:1800001:26
28.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, № 42	Собственность, Харитоновна Людмила Романовна	175,0	36:03:1800001:4
29.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, сооружение № 40	Собственность, Соклаков Николай Васильевич	124,0	36:03:1800001:25
30.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 38	Собственность, Чупраков Игорь Владимирович	83,0	36:03:1800001:48
31.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 36	Собственность, Соклаков Александр Васильевич	87,0	36:03:1800001:24
32.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 34	Собственность, Шевченко Сергей Петрович	35,0	36:03:1800001:22
33.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, сооружение № 32	Собственность, Назаренко Мария Михайловна	69,0	36:03:1800001:21
34.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, № 30	Общая долевая собственность, Лушпаева Татьяна Владимировна, Лотка Егор Викторович,	36,0	36:03:1800001:30

		Лушпаев Иван Александрович, Залог в силу закона, Шмодин Владимир Александрович		
35.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, сооружение № 28	Общая долевая собственность, Чалая Галина Юрьевна, Чалый Владимир Иванович	42,0	36:03:1800001:20
36.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, № 26	Собственность, Бардаш Любовь Семеновна	40,0	36:03:1800001:19
37.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, сооружение 20	Собственность, Чупракова Любовь Васильевна	16,0	36:03:1800001:16
38.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 18	Собственность, Чупраков Сергей Владимирович	53,0	36:03:1800001:15
39.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 14	Собственность, Перепелица Александр Наумович	100,0	36:03:1800001:13
40.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, сооружение 10/1	Собственность, Ткаченко Татьяна Юрьевна	95,0	36:03:1800001:12
41.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Космонавтов, сооружение 10/2	Собственность, Слугинов Николай Иванович	35,0	36:03:1800001:23
42.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, №6/1	Собственность, Мусраева Айшат Хамзатовна	25,0	36:03:1800001:5
43.	Воронежская область, Богучарский р-н,	Собственность, Марченко Виктор	33,0	36:03:1800001:7

	п. Дубрава, ул. Космонавтов, сооружение №2/1	Андреевич		
44.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 2/2	Общая долевая собственность, Суслов Иван Александрович, Ширкина Лидия Анатольевна	22,0	36:03:1800001:6
45.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, пл. Центральная, 2а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	18,0	36:03:1800003:101
46.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, пл. Центральная, 2/4	Собственность, Мохнов Владимир Викторович	66,0	36:03:1800003:132
47.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Космонавтов, 3/2	Собственность, Соскова Валентина Афанасьевна	8,0	36:03:1800003:50
48.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, пл. Центральная, №20/1	Собственность, Гончаров Игорь Николаевич	11,0	36:03:1800003:25
49.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, пл. Центральная, 20, квартира 2	Собственность, Заиченко Владимир Михайлович	83,0	36:03:1800003:20
50.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Мира, 2	Общая долевая собственность, Бураков Павел Васильевич, Тедеева Надежда Васильевна	14,0	36:03:1800003:36
51.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Мира, 4/2	Собственность, Хугаева Валентина Сесеевна	2,0	36:03:1800003:30
52.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, пл. Центральная, 14/1	Собственность, Воронежская область, Постоянное	49,0	36:03:1800003:61

		(бессрочное) пользование, Бюджетное учреждение здравоохранения Воронежской области «Богучарская районная больница»		
53.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, пл. Центральная, 12/1	Собственность, Зюзин Андрей Григорьевич	56,0	36:03:1800003:142
54.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, пл. Центральная, 10а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	26,0	36:03:1800003:102
55.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Мира, 5/1	Собственность, Тамбовцев Вячеслав Владимирович	15,0	36:03:1800003:37
56.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Мира, сооружение 5/2	Общая долевая собственность, Сатинина Светлана Ивановна, Сатинин Владимир Александрович	62,0	36:03:1800003:29
57.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Мира, № 7/1	Общая долевая собственность, Вельянинов Вячеслав Александрович, Вельянинов Артём Вячеславович, Вельянинова Ирина Ивановна, Залог в силу закона, Шевцова Валентина Алексеевна	70,0	36:03:1800003:35
58.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Мира, № 9, квартира № 1	Общая долевая собственность, Перевозникова Валентина Агапьевна, Серебряков Никита	52,0	36:03:1800003:22

		Павлович, Серебрякова Оксана Леонидовна, Серебряков Павел Сергеевич, Маноли Ярослав, Залог в силу закона, Кредитный потребительский кооператив КПК «Кредитный союз «ВКБ-кредит»		
59.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Садовая, № 1	Общая долевая собственность, Тимошин Роман Игоревич, Тимошина Александра Романовна, Тимошина Елена Романовна, Рыкун Ольга Александровна	62,0	36:03:1800003:13
60.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Садовая, 3	Общая долевая собственность, Гончарова Ирина Петровна, Гончаров Сергей Александрович	74,0	36:03:1800003:17
61.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Садовая, № 5	Общая долевая собственность, Тимошина Елена Алексеевна, Прядкин Александр Яковлевич	78,0	36:03:1800003:11
62.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Садовая, 9	Собственность, Овчинников Василий Петрович	84,0	36:03:1800003:3
63.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Садовая, 11	Собственность, Бабин Виктор Иванович	81,0	36:03:1800003:7
64.	Воронежская обл, р-н Богучарский,	Общая долевая собственность,	18,0	36:03:1800003:9

	п. Дубрава, ул. Садовая, д. 13	Яковлев Сергей Алексеевич, Яковлева Виктория Сергеевна, Яковлева Дарья Сергеевна, Яковлева Наталья Владимировна, Залог в силу закона, Яковлева Екатерина Степановна		
65.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Садовая, 14	Собственность, Брагонина Таисия Ивановна	48,0	36:03:1800003:6
66.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Садовая, 18	Собственность, Медовское сельское поселение Богучарского муниципального района Воронежской области	20,0	36:03:1800003:8
67.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Садовая, 20	Собственность, Житников Николай Иванович	4,0	36:03:1800003:10
68.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, 2	Собственность, Клименко Наталья Владимировна	16,0	36:03:1800003:54
69.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Лесная, № 4/1	Собственность, Зюзин Григорий Григорьевич	60,0	36:03:1800003:56
70.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Лесная, №6	Общая долевая собственность, Хандрымайлова Ольга Викторовна, Хандрымайлов Максим Викторович, Хандрымайлов Тимур Викторович	61,0	36:03:1800003:5

71.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, 8	Собственность, Панова Прасковья Даниловна	43,0	36:03:1800003:57
72.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, 3	Собственность, Житникова Анна Михайловна	9,0	36:03:1800004:4
73.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, №7/1	Собственность, Сусличенко Петр Павлович	39,0	36:03:1800004:1
74.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, д. №7/2	Собственность, Новиков Николай Львович	30,0	36:03:1800004:7
75.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Лесная, сооружение 9, квартира 2	Собственность, Плотникова Тамара Ивановна	13,0	36:03:1800004:23
76.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Лесная, сооружение 15	Собственность, Фоминова Римма Владимировна	10,0	36:03:1800004:12
77.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, д. 17	Собственность, Санин Александр Иванович	16,0	36:03:1800004:13
78.	Воронежская область, Богучарский р-н, п. Дубрава, ул. Лесная, сооружение 19	Общая долевая собственность, Гончарова Любовь Егоровна	17,0	36:03:1800004:22
79.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, № 21	Общая долевая собственность, Заиченко Ольга Викторовна, Заиченко Александр Владимирович	20,0	36:03:1800004:15
80.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, 23	Собственность, Лисицина Надежда Тихоновна	25,0	36:03:1800004:16
81.	Воронежская область,	Собственность,	37,0	36:03:1800004:17

	р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, 25	Шаповалов Анатолий Тимофеевич		
82.	Воронежская область, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, 27	Собственность, Токарева Нина Петровна	15,0	36:03:1800004:18
83.	Воронежская обл, р-н Богучарский, п. Дубрава, ул. Лесная, д. 31	Собственность, Мироненко Василий Константинович	51,0	36:03:1800004:20
		Государственная собственность не разграничена	14083,0	