



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

22.03.2018

№ 3903

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение с. Васильевка Бутурлиновского района Воронежской области (расширение опасного производственного объекта «Системы газоснабжения»)», расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район, Васильевское сельское поселение, с. Васильевка, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение с. Васильевка Бутурлиновского района Воронежской области (расширение опасного производственного объекта «Системы газоснабжения»)» (далее – объект газоснабжения) приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 72878 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район, Васильевское сельское поселение, с. Васильевка.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 21.05.18 № 3903

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район,
Васильевское сельское поселение, с. Васильевка.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 22.05.18 № 3903

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район,
Васильевское сельское поселение, с. Васильевка.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Васильевка, ул. Октябрьская	Собственность, Васильевское сельское поселение Бутурлиновского муниципального района Воронежской области	2508,0	36:05:0000000:598
2.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автодорога Елань – Колено – Бутурлиновка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Бутурлиновский район	Собственность, Воронежская область	2482,0	36:05:0000000:163
3.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Васильевка, ул. Октябрьская, 2б (ШРП № 3)	Собственность, Воронежская область	17,0	36:05:1400006:18
4.	Воронежская область,	Собственность,	20,0	36:05:1400010:40

	Бутурлиновский район, с. Васильевка, ул. Комсомольская, 67а (ШРП № 2)	Воронежская область		
5.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Васильевка, северо- западная часть кадастрового квартала 36:05:1400018	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	28,0	36:05:1400018:83
6.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Васильевка, ул. Молодежная, 7 (ШРП № 1)	Собственность, Воронежская область	18,0	36:05:1400013:13
7.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Васильевка, ул. Коржова, 3а (ШРП № 4)	Собственность, Воронежская область	16,0	36:05:1400015:19
8.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Васильевка, ул. 19а (ШРП № 5)	Собственность, Воронежская область	20,0	36:05:1400019:32
9.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Васильевка, ул. Красная Звезда, 14а (ШРП № 6)	Собственность, Воронежская область	15,0	36:05:1400007:30
10.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Васильевка, ул. 3 Интернационал, 49а (ШРП № 7)	Собственность, Воронежская область	16,0	36:05:1400004:35
11.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Васильевка, ул. Ленина, д. 48А	Собственность, Местная религиозная организация православный Приход храма во имя Святой Живоначальной Троицы с. Васильевка Бутурлиновского района Воронежской области религиозной организации «Борисоглебская	262,0	36:05:1400013:19

		епархия Русской Православной церкви» (Московский патриархат)»		
		Государственная собственность не разграничена	67476,0	