



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.07.2018

№ 10253

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод среднего и низкого давления в с. Поляна, Терновский муниципальный район Воронежской области» (газопровод среднего давления), расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Русановское сельское поселение, с. Поляна, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом губернатора Воронежской области от 26.12.2017 № 593-у «О назначении временно исполняющими обязанности», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод среднего и низкого давления в с. Поляна, Терновский муниципальный район Воронежской области» (газопровод среднего давления) (далее – объект газоснабжения)

приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей

площадью – 9997 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Русановское сельское поселение, с. Поляна.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Временно исполняющий обязанности  
руководителя департамента



С.В. Юсупов

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 11.04.18 № 10253

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Терновский муниципальный район, Русановское  
сельское поселение, с. Поляна.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 11.07.18 № 10253

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного  
по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район,  
Русановское сельское поселение, с. Поляна.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Терновский район, с. Поляна, ул. Кирова, 1 «а»	Собственность, Воронежская область	19,0	36:30:3600006:40
2.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, с. Поляна, ул. Советская, сооружение 4	Собственность, Саладина Надежда Трофимовна	37,0	36:30:3600006:24
3.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район,	Собственность, Романова Елена Александровна	280,0	36:30:3600006:21

	с. Поляна, ул. Советская, сооружение 2			
4.	Воронежская область, Терновский район, с. Поляна, ул. Кавказская, 4а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	31,0	36:30:3600003:25
5.	Воронежская область, Терновский район, с. Поляна, ул. Набережная, 51 «а»	Собственность, Воронежская область	19,0	36:30:3600006:39
6.	Воронежская область, р-н Терновский, с. Поляна, ул. Школьная, 9 «а»	Собственность, Воронежская область	18,0	36:30:3600006:38
7.	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, с. Поляна, ул. Школьная, 5	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	299,0	36:30:0000000:171
8.	Воронежская область, Терновский район, с. Поляна, а/д «Эртиль – Терновка» – с. Поляна	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	76,0	36:30:0000000:871
9.	Воронежская область, Терновский район, с. Поляна, ул. Володарского, 7 «а»	Собственность, Воронежская область	19,0	36:30:3600011:13
	-	Государственная собственность не разграничена	9199,0	-