



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.06.2018

№ 8407

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение села Петровка Павловского района Воронежской области» (газопровод среднего давления), расположенного по адресу: Воронежская область, Павловский район, с. Петровка, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение села Петровка Павловского района Воронежской области» (газопровод среднего давления) (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 32589 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Павловский район, с. Петровка.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель  
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 18.06.18 № 8701

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Павловский район, с. Петровка.

Запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 18.06.18 № 8703

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Воронежская область, Павловский район, с. Петровка.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Павловский район, с. Петровка	Собственность, Российская Федерация, ФГУ «Бутурлиновский лесхоз»	497,0	36:20:0000000:190
2.	Воронежская область, Павловский район, с. Петровка, ул. К.Маркса, 2, квартира 1	Собственность, Алексеев Виктор Филиппович	5,0	36:20:4300003:30
3.	Воронежская область, Павловский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:20:6000017	Аренда, Анненков Вячеслав Викторович	4463,0	36:20:0000000:3427
4.	Воронежская область, Павловский район, Павловский кадастровый район	Собственность, Российская Федерация, ФГУ «Бутурлиновский лесхоз»	12,0	36:20:0000000:193
5.	Воронежская область, Павловский район, с. Петровка, северная часть кадастрового квартала	Постоянное (бессрочное) пользование, Администрация Петровского сельского	240,0	36:20:4300010:187

	36:20:4300010	поселения Павловского муниципального района Воронежской области		
6.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Павловский район, западная часть кадастрового квартала 36:20:4300011	Аренда, ООО «Газпром межрегионгаз»	46,0	36:20:4300011:42
7.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Павловский район, южная часть кадастрового квартала 36:20:4300014	Аренда, ООО «Газпром межрегионгаз»	1,0	36:20:4300014:72
8.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Павловский район, южная часть кадастрового квартала 36:20:4300014	Аренда, ООО «Газпром межрегионгаз»	44,0	36:20:4300014:73
9.	Воронежская область, Павловский район, западная часть кадастрового квартала 36:20:6000017	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	2,0	36:20:6000017:127

10.	Воронежская область, Павловский район, с. Петровка, ул. Лизы Чайкиной, 7-А	Собственность, Российская Федерация, ФГУ «Бутурлиновский лесхоз»	671,0	36:20:4300009:47
11.	Воронежская область, Павловский район, с. Петровка, ул. К.Маркса, 7 «а»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	21,0	36:20:4300004:76
12.	Воронежская область, Павловский район, с. Петровка, ул. Давиденко, 15 «а»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	28,0	36:20:4300002:114
13.	Воронежская область, Павловский район, с. Петровка, пр-кт Революции, 81 «а»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	16,0	36:20:4300010:198
14.	Воронежская область, Павловский район, с. Петровка, ул. Советская, 46 «а»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	11,0	36:20:4300015:113
15.	Воронежская область, Павловский район, с. Петровка, ул. Лизы Чайкиной, 6 «а»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	15,0	36:20:4300008:171
16.	Воронежская область, Павловский район, с. Петровка, ул. Пролетарская, 1 «а»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	24,0	36:20:4300009:106
	-	Государственная собственность не разграничена	26493,0	-