



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04.05.2018

№

6773

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения  
«Межпоселковый газопровод высокого давления от с. Семеновка до  
с. Юнаково Калачеевского района Воронежской области»,  
расположенного по адресу: Калачеевский район, Воронежской области,  
и установлении ограничений прав на входящие в них земельные  
участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Межпоселковый газопровод высокого давления от с. Семеновка до с. Юнаково Калачеевского района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения)

приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения.

общей площадью – 24252 кв. м, расположенного по адресу: Калачеевский район, Воронежской области.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранный зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель  
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 04.05.18 № 6-4/13

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Калачеевский район, Воронежской области.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 04.05.18 № 6787

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Калачеевский район, Воронежской области.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 880 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Юнаково, ул. Комсомольская, сооружение 53	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:10:2400006:45
2.	Воронежская область, Калачеевский район	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	94,0	36:10:0000000:188

3.	Воронежская область, Калачеевский район, земельный участок расположен в южной части квартала 36:10:5100014 Калачеевского кадастрового района	Общая долевая собственность, Омелаева Раиса Ивановна, Зацепилова Ольга Михайловна, Головчанский Николай Иванович, Крамарев Владимир Александрович, Костенко Раиса Александровна, Головков Геннадий Иванович, Омелаева Татьяна Викторовна, Косолапов Сергей Николаевич, Шапошников Сергей Иванович, Мирошников Сергей Иванович, Головчанская Зоя Анатольевна; Аренда, Мирошников Сергей Иванович	1470,0	36:10:5100014:355
4.	Воронежская область, Калачеевский район, земельный участок расположен в южной части квартала 36:10:5100014 Калачеевского кадастрового района	Общая долевая собственность, Шишикова Любовь Алексеевна, Божков Сергей Иванович, Омелаева Валентина Григорьевна, Омелаев Николай Михайлович, Стрельцов Дмитрий Михайлович, Костенко Раиса Александровна, Зубашенко Наталья Ивановна, Головкова Мария Матвеевна, Шишикова Нина Васильевна, Шапошников Иван	3930,0	36:10:5100014:356

		<p>Васильевич, Шапошникова Валентина Ивановна, Тертышникова Татьяна Ивановна, Божко Михаил Егорович, Мирошников Сергей Иванович, Гладырева Нина Семеновна, Мирошников Сергей Иванович, Мирошников Сергей Иванович, Наветняя Людмила Яковлевна; Аренда, Мирошников Сергей Иванович</p>		
5.	<p>Воронежская область, Калачеевский район, земельный участок расположен в южной части квартала 36:10:5100014 Калачеевского кадастрового района</p>	<p>Общая долевая собственность, Головчанский Юрий Андреевич, Бибикова Наталья Семеновна, Ткачева Мария Пантелеевна; Аренда, Мирошников Сергей Иванович</p>	1053,0	36:10:5100014:357
6.	<p>Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач, восточная часть кадастрового квартала 36:10:5100015</p>	<p>Общая долевая собственность, Божко Николай Николаевич, Фоменко Валентина Петровна, Чечета Роман Сергеевич, Бовтиев Михаил Алексеевич, Жмурская Зоя Петровна, Лисова Людмила Ивановна, Ковалева Ирина Петровна,</p>	7787,0	36:10:5100015:111

		<p>Семилетова Мария Васильевна,  Свирская Антонина Васильевна,  Хижнякова Мария Николаевна,  Головчанский Дмитрий Иванович,  Мохно Анна Ивановна,  Ковалев Василий Петрович,  Головчанский Александр Дмитриевич,  Бондарева Варвара Семеновна,  Грицаенко Людмила Николаевна,  Мохно Нина Петровна,  Деркачева Любовь Ивановна,  Шульженко Татьяна Григорьевна,  Калмыкова Галина Яковлевна,  Шульженко Павел Иванович,  Рыбалкин Василий Викторович,  Мартыненко Анна Сергеевна,  Пацева Александра Ивановна;  Аренда,  Сулин Анатолий Анатольевич</p>		
7.	<p>Воронежская область,  Калачеевский район, в южной части кадастрового квартала 36:10:5100015</p>	<p>Общая долевая собственность,  Бабарина Евдокия Ивановна,  Величко Нина Петровна,  Грицаенко Александра Сергеевна,  Кулькина Татьяна Ивановна,  Мартыненко Виктория Николаевна,  Мохно Нина Петровна,  Ковалев Василий</p>	5013,0	36:10:5100015:114



	<p>Петрович, Ковалева Любовь Ивановна, Ковалева Таисия Андреевна, Колодяжная Любовь Павловна, Колодяжный Михаил Петрович, Коломейченко Валерий Николаевич, Ломакин Александр Иванович, Ломакин Виктор Стефанович, Ломакина Алла Васильевна, Ломакина Наталья Викторовна, Ломакина Татьяна Григорьевна, Мамков Владимир Архипович, Мартыненко Александр Митрофанович, Мартыненко Валентина Александровна, Мартыненко Василий Семенович, Мартыненко Егор Петрович, Мартыненко Екатерина Ивановна, Мартыненко Елена Трофимовна, Мартыненко Лидия Яковлевна, Мартыненко Митрофан Дмитриевич, Мартыненко Михаил Александрович, Мартыненко Ольга Викторовна, Мартыненко Павлина Ивановна, Мартыненко Петр Николаевич, Мохно Александр Григорьевич,</p>		
--	--	--	--

		Мохно Екатерина Андреевна, Мохно Елена Петровна, Мохно Иван Иванович, Мохно Мария Михайловна, Мохно Татьяна Федоровна, Анохин Виктор Владимирович, Анохина Евдокия Ивановна, Бережная Александра Семеновна, Головко Наталья Сергеевна, Бережной Александр Васильевич, Бережной Василий Тихонович, Бережной Тихон Петрович, Божко Василий Николаевич, Божко Мария Семеновна, Божко Наталья Ивановна, Бондарев Михаил Александрович, Бондарева Варвара Семеновна, Мохнов Иван Михайлович, Мохнова Антонина Семеновна, Мохнова Галина Алексеевна, Нехорошенко Александр Иванович, Нехорошенко Мария Михайловна, Никифорова Любовь Андреевна, Олейников Виктор Владимирович, Олейников Владимир Федорович, Бондарева Любовь		
--	--	---	--	--

	Михайловна, Быстрикова Капиталина Павловна, Величко Нина Петровна, Гладарев Виктор Викторович, Крылов Владимир Николаевич, Крылова Валентина Михайловна, Кулькин Виктор Сергеевич, Гладарев Евгений Иванович, Гладарев Иван Алексеевич, Гладарева Наталья Васильевна, Гладырева Павлина Владимировна, Гладырева Татьяна Ивановна, Шульженко Тихон Федорович, Головчанская Валентина Ивановна, Голотина Галина Николаевна, Голотина Нина Степановна, Голотина Павлина Николаевна, Грицаенко Александр Яковлевич, Грицаенко Анна Ивановна, Грицаенко Валентина Егоровна, Грицаенко Ирина Георгиевна, Грицаенко Мария Степановна, Грицаенко Николай Иванович, Грицаенко Николай Степанович, Грицаенко Сергей Алексеевич, Грицаенко Яков		
--	--	--	--

	<p>Петрович, Дейнекин Николай Алексеевич, Дейнекина Валентина Федоровна, Деркачев Петр Иванович, Деркачева Ольга Ивановна, Зубкова Ольга Ивановна, Зюкина Людмила Петровна, Камышанская Наталья Леонидовна, Карпеева Татьяна Алексеевна, Ковалев Александр Иванович, Радченко Иван Владимирович, Радченков Михаил Петрович, Радченкова Наталья Григорьевна, Чипигин Михаил Викторович, Чипигина Любовь Васильевна, Шпаков Василий Павлович, Шпаков Сергей Васильевич, Шпакова Марина Васильевна, Бондарев Николай Васильевич, Бондарева Мария Анатольевна, Герасименко Зинаида Иосифовна, Гладырев Василий Павлович, Головчанский Сергей Андреевич, Грицаенко Александр Алексеевич, Грицаенко Ольга Викторовна,</p>		
--	---	--	--

		<p>Грушина Татьяна Ивановна, Шпакова Людмила Григорьевна, Мерчанская Ольга Алексеевна, Веретешкин Анатолий Алексеевич, Родионова Анна Ивановна, Коновалова Валентина Ивановна, Шулекина Ирина Николаевна, Мартыненко Любовь Николаевна, Грушина Татьяна Васильевна, Грицаенко Николай Пантелеевич, Радченко Иван Владимирович, Шулекина Ирина Николаевна, Ковалева Таисия Андреевна, Мохнов Александр Борисович, Шулекина Ирина Николаевна, Шулекина Ирина Николаевна, Бережная Елена Владимировна, Миллер Анна Алексеевна, Божко Марина Федоровна, Ломакин Алексей Иванович, Голотин Владимир Владимирович, Кравцов Владимир Ильич, Ломакина Валентина Николаевна, Авдеенко Анна Васильевна, Крамарева Нина</p>		
--	--	--	--	--

		Петровна, Шулекина Ирина Николаевна, Бузуверова Наталья Ильинична, Гладарева Наталья Васильевна, Моисеенко Николай Иванович, Ломакина Ольга Петровна, Мартыненко Петр Николаевич; Аренда, Шулекина Ирина Николаевна		
8.	Воронежская область, Калачеевский район, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:10:5100015	Аренда, ОАО «Газпром газораспределение Воронеж»	11,0	36:10:5100015:124
9.	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 2240 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Юнаково, ул. Комсомольская, 51 а	Собственность, Российская Федерация, ФГУ «Бутурлиновский лесхоз»	100,0	36:10:5100014:339
	-	Государственная собственность не разграничена	4694,0	-