



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.06.2018

№ 9403

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод высокого давления в с. Терновка Терновского района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский район, с. Терновка, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом губернатора Воронежской области от 26.12.2017 № 593-у «О назначении временно исполняющими обязанности», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод высокого давления в с. Терновка Терновского района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей

площадью – 32970 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский район, с. Терновка.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Временно исполняющий обязанности  
руководителя департамента



С.В. Юсупов

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 26.06.18 № УНОЗ

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Терновский район, с. Терновка.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 26.06.18 № 9403

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного  
по адресу: Воронежская область, Терновский район, с. Терновка.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, с. Терновка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	34,0	36:30:0102011:83
2.	Воронежская область, Терновский район, с. Терновка, ул. 60 лет Октября, 90	Собственность, Сельскохозяйственная артель «Терновская»	38,0	36:30:0102011:212
3.	Воронежская область, Терновский район, с. Терновка, а/д «Терновка-Народное»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	1099,0	36:30:0000000:199
4.	Воронежская область, Терновский район, в северной части кадастрового квартала 36:30:4500008	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	3090,0	36:30:4500008:116

5.	Воронежская область, Терновский район, с. Терновка	Собственность, Воронежская область	70,0	36:30:0000000:213
6.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, с. Терновка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	115,0	36:30:0102021:79
7.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, с. Терновка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	87,0	36:30:0000000:218
8.	Воронежская область, Терновский район	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	15,0	36:30:0000000:217
9.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, с. Терновка, ул. Звездная, сооружение 2	Собственность, Циркунов Сергей Иванович	8,0	36:30:0102011:102
10.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового	Долевая собственность, Безручко Людмила Викторовна, Уксусов Сергей Алексеевич, Шохонов Виктор Егорович, Федотова Тамара Николаевна,	828,0	36:30:4500010:122

квартала  
36:30:4500010.  
Почтовый адрес  
ориентира: в  
границах СХА  
«Терновская»

Федотова Елена  
Викторовна,  
Федотов Александр  
Евгеньевич,  
Федоров Владимир  
Николаевич,  
Усачева Зоя Семеновна,  
Уксусов Николай  
Викторович,  
Уксусова Ольга  
Евгеньевна,  
Федотов Владимир  
Алексеевич,  
Шумилин Анатолий  
Александрович,  
Шумилин Анатолий  
Алексеевич,  
Шумилин Владимир  
Викторович,  
Шумилина Светлана  
Анатольевна,  
Шумилин Владимир  
Николаевич,  
Федотова Надежда  
Николаевна,  
Щербатых Валентина  
Петровна,  
Федотов Николай  
Александрович,  
Щербатых Василий  
Сергеевич,  
Федотова Вера  
Юрьевна,  
Щербатых Татьяна  
Алексеевна,  
Харин Александр  
Сергеевич,  
Якунина Татьяна  
Вячеславовна,  
Башлыкова Зоя  
Александровна,  
Шабунов Борис  
Васильевич,  
Шабунов Василий  
Борисович,  
Шабунова Татьяна  
Владимировна,  
Шандрыга Надежда

		<p>Алексеевна, Шестопалов Анатолий Александрович, Ширинкин Виктор Иванович, Ханина Ольга Геннадьевна, Объедкова Александра Сергеевна; Аренда, Голубых Татьяна Васильевна, Уксусова Зоя Васильевна, Усачев Михаил Вячеславович, Усачев Николай Вячеславович, Сельскохозяйственная артель «Терновская», Моднова Татьяна Ивановна, Уксусов Николай Викторович, Санина Валентина Ивановна, Аверьянова Елена Васильевна, Федотова Елена Викторовна</p>		
	-	Государственная собственность не разграничена	27586,0	-