



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13.02.2019

№ 2213

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод низкого давления села Скупая Потудань Нижнедевицкого района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Нижнедевицкий муниципальный район, Скупопотуданское сельское поселение, с. Скупая Потудань, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод низкого давления села Скупая Потудань Нижнедевицкого района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 26318 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Нижнедевицкий муниципальный район, Скупопотуданское сельское поселение, с. Скупая Потудань.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 13.02.19 № 2213

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Нижнедевицкий муниципальный район,
Скупопотуданское сельское поселение, с. Скупая Потудань.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 13.02.19 № 2213

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Нижнедевицкий муниципальный район,
Скупопотуданское сельское поселение, с. Скупая Потудань.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:15:6100023	Собственность, Воронежская область	5,0	36:15:6100023:14
2.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Нижнедевицкий р-н, с. Скупая Потудань, ул. Заречье, 2, участок 10	Собственность, Шестых Дмитрий Тимофеевич	85,0	36:15:4700004:10
3.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Заречье 2, 7	Собственность, Ягодкин Игорь Иванович	116,0	36:15:4700004:7
4.	Воронежская область,	Собственность,	108,0	36:15:4700004:5

	р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Заречье 2, 5	Ягодкин Игорь Иванович		
5.	Воронежская обл, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Мира, уч. №54	Собственность, Симонов Алексей Николаевич	3,0	36:15:4700006:10
6.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Мира, 44	Собственность, Сарычев Александр Витальевич	42,0	36:15:4700006:1
7.	Воронежская обл, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, автодорога с.Нижнедевицк – с. Скупая Потудань	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	94,0	36:15:0000000:227
8.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Мира, 43а	Собственность, Воронежская область	34,0	36:15:4700008:62
9.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Мира, 30	Общая долевая собственность, Шепилов Сергей Алексеевич, Журавлев Александр Николаевич	4,0	36:15:4700008:58
10.	Воронежская обл, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Ленина, д. 21/2	Собственность, Анисимов Алексей Дмитриевич	226,0	36:15:4700007:19
11.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Ленина, 19	Общая долевая собственность, Сигитов Николай Александрович, Сигитов Алексей Александрович, Сигитова Татьяна Анатольевна, Сигитов Анатолий Александрович, Сигитова Алина Александровна	109,0	36:15:4700007:17
12.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий,	Собственность, Бабуцких Инна	156,0	36:15:4700007:16

	с. Скупая Потудань, ул. Ленина, 18	Николаевна		
13.	Воронежская обл, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Ленина, участок № 16	Собственность, Трайнина Олеся Викторовна	40,0	36:15:4700007:51
14.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Нижнедевицкий р-н, с. Скупая Потудань, ул. Ленина, 15	Собственность, Кирсанов Александр Васильевич	1,0	36:15:4700007:14
15.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Нижнедевицкий р-н, с. Скупая Потудань, ул. Ленина, 3	Собственность, Бабуцких Валерий Иванович	137,0	36:15:4700013:6
16.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, южная часть кадастрового квартала 36:15:6100024	Собственность, Воронежская область	4,0	36:15:6100024:60
17.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Пролетарская, 15	Собственность, Нуштаева Анна Николаевна	7,0	36:15:4700009:25
18.	Воронежская обл, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Пролетарская, уч. 2	Собственность, Ряжских Михаил Гаврилович	16,0	36:15:4700009:30
19.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Луговая, 34а	Собственность, Воронежская область	6,0	36:15:4700014:30

20.	Воронежская обл, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Луговая, 36	Собственность, Сапронова Евдокия Петровна	34,0	36:15:4700014:14
21.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Нижнедевицкий р-н, с. Скупая Потудань, ул. Пролетарская, 28	Собственность, Киршин Виктор Николаевич	207,0	36:15:4700009:21
22.	Воронежская обл, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Луговая, 30	Собственность, Попова Раиса Федоровна	136,0	36:15:4700014:8
23.	Воронежская область, р-н Нижнедевицкий, с. Скупая Потудань, ул. Луговая, 26	Собственность, Рыбникова Оксана Ивановна	146,0	36:15:4700014:6
		Государственная собственность не разграничена	24602,0	