



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

04.05.2018

№

6763

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Сети газопровода среднего и низкого давления в с. Ясеновка Калачеевского района Воронежской области» (газопровод низкого давления), расположенного по адресу: Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Ясеновское сельское поселение, с. Ясеновка, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Сети газопровода среднего и низкого давления в с. Ясеновка Калачеевского района Воронежской области» (газопровод низкого давления) (далее – объект газоснабжения)

приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения,

общей площадью – 32839 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Ясеновское сельское поселение, с. Ясеновка.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 04.05.18 № 0463

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Ясеновское
сельское поселение, с. Ясеновка.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 04.05.18 № 6763

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Калачеевский муниципальный район,
Ясеновское сельское поселение, с. Ясеновка.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач, участок расположен в северной части Калачеевского кадастрового района	Общая долевая собственность, Бутурлакина Александра Тимофеевна, Василенко Иван Николаевич, Бабарыкина Ульяна Васильевна, Бабарыкина Валентина Бараталиевна, Величко Екатерина Михайловна, Дмитренко Екатерина Стефановна, Гудков Юрий Иванович, Дудникова Варвара Семеновна, Копылов Владимир Александрович, Кравцова Анна Васильевна, Кравцов Петр Васильевич, Луценко Анна	99,0	36:10:0000000:26

	<p>Васильевна, Лебедева Анна Алексеевна, Пономарева Анастасия Алексеевна, Слинько Наталья Стефановна, Слинько Тимофей Устинович, Семилетова Анна Андреевна, Савченко Прасковья Михайловна, Тарасенко Кирилл Сергеевич, Попова Матрена Кирилловна, Тарасенко Марфа Тимофеевна, Чепков Федор Сергеевич, Тарасенко Василий Петрович, Бутурлакина Татьяна Петровна, Ткачева Марфа Кузьминична, Винникова Евдокия Афанасьевна, Тарасенко Василий Петрович, Бутурлакина Александра Сергеевна, Бутурлакин Юрий Николаевич, Колесникова Марфа Борисовна, Сорокина Антонина Ильинична, Лапин Иван Дмитриевич, Величко Антонина Савельевна, Ковалева Татьяна Ивановна, Уфимова Ольга Михайловна, Колесников Сергей Николаевич,</p>		
--	--	--	--

		Шмыкова Людмила Николаевна		
2.	Воронежская область, Калачеевский район, с. Ясеновка, ул. Зелёная, уч. 41	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	28,0	36:10:4800007:35
3.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Ясеновка, ул. Центральная, сооружение 20	Общая долевая собственность, Величко Александр Анатольевич, Величко Татьяна Васильевна	22,0	36:10:4800007:10
4.	Воронежская область, Калачеевский район, с. Ясеновка, ул. Центральная, 24	Общая долевая собственность, Вербицкий Олег Владимирович, Вербицкая Людмила Ивановна	37,0	36:10:4800007:3
5.	Воронежская область, Калачеевский район, с. Ясеновка, ул. Центральная, №18	Общая долевая собственность, Миршавка Наталья Николаевна, Миршавка Павел Вячеславович, Миршавка Татьяна Павловна	33,0	36:10:4800007:4
6.	Воронежская область, Калачеевский район, с. Ясеновка, ул. Центральная, 17	Собственность, Сидоренко Нина Андреевна	10,0	36:10:4800010:35
7.	Воронежская область, Калачеевский район, с. Ясеновка, ул. Центральная, 15	Собственность, Незовименко Михаил Степанович	36,0	36:10:4800010:39
8.	Воронежская область, Калачеевский район	Собственность, Воронежская область. Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог	2406,0	36:10:0000000:189

		Воронежской области		
9.	<p>Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 11 м от ориентира по направлению на юго-восток.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Ясеновка, ул. Ленина, сооружение 20</p>	<p>Аренда, Кононенко Елена Анатольевна</p>	4,0	36:10:4800013:4
10.	<p>Воронежская область, Калачеевский район, с. Ясеновка, ул. Ленина, 35</p>	<p>Собственность, Сидоренко Любовь Тихоновна</p>	8,0	36:10:4800015:19
11.	<p>Воронежская область, Калачеевский район, с. Ясеновка, ул. Ленина</p>	<p>Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют</p>	16,0	36:10:4800015:70
12.	<p>Воронежская область, Калачеевский район, с. Ясеновка, ул. Верхняя, 24</p>	<p>Общая долевая собственность, Хижнякова Екатерина Евгеньевна, Хижняков Евгений Борисович, Хижнякова Вероника Евгеньевна, Хижнякова Александра Евгеньевна</p>	164,0	36:10:4800017:14
	-	Государственная собственность не разграничена	29976,0	-