



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

18.06.2018

№ 8613

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения
«Газоснабжение колхоза «Восток» с. Ильинка Калачеевского района
Воронежской области», расположенного по адресу: с. Ильинка,
Калачеевский район, Воронежская область, и установлении
ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение колхоза «Восток» с. Ильинка Калачеевского района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 33225 кв. м, расположенного по адресу: с. Ильинка, Калачеевский район, Воронежская область.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 18.06.18 № 86/з

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
с. Ильинка, Калачеевский район, Воронежская область.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 18.06.18 № 861з

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: с. Ильинка, Калачеевский район, Воронежская область.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1770 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Сосновая, д. 1	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:10:2800005:81
2.	Воронежская область, Калачеевский район, с. Подгорное, с. Ильинка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	1,0	36:10:0000000:973
3.	Установлено относительно ориентира,	Собственность, Российская Федерация	100,0	36:10:2800007:27

	<p>расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1300 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Сосновая, сооружение 1</p>			
4.	<p>Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Первомайская, в 320 м по направлению на юго-восток от жилого дома № 16</p>	<p>Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют</p>	55,0	36:10:5200015:282
5.	<p>Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Сосновая, сооружение 3/2</p>	<p>Собственность, Юрьев Игорь Анатольевич</p>	12,0	36:10:2800009:33
6.	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 70 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый</p>	<p>Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют</p>	100,0	36:10:2800009:36

	адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Сосновая, д. 1			
7.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Сосновая, сооружение 3/1	Собственность, Ильгамова Ядвига Эдвардовна	143,0	36:10:2800009:32
8.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 150 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Сосновая, д. 1	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:10:2800009:35
9.	Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Советская	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	138,0	36:10:2800009:70
10.	Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Советская	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	230,0	36:10:2800009:62
11.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:10:2800009:37

	<p>участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 185 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Сосновая, д.1</p>			
12.	<p>Воронежская область, Калачеевский район, центральная часть Калачеевского кадастрового района</p>	<p>Долевая собственность, Краснолуцкая Мария Дмитриевна, Атаева Лиля Ивановна, Богачева Вера Ивановна, Ржевская Надежда Ивановна, Косенко Лидия Ниловна, Бессарабов Александр Васильевич, Осьмачкина Мария Васильевна, Осьмачкина Екатерина Яковлевна, Ильгамова Ядвига Эдвардовна, Козачук Владимир Григорьевич, Бригадиренко Александр Петрович, Краснолуцкая Галина Ивановна, Плискин Александр Сергеевич, Савин Александр Николаевич, Глушкова Елена Владимировна, Дудкин Иван Федорович, Заболотняя Любовь Алексеевна, Териченко Александра Ивановна, Белоус Владимир Николаевич, Мишарев Иван Сергеевич,</p>	8293,0	36:10:0000000:245

	<p>Генералова Наталья Павловна, Демиденко Надежда Андреевна, Индюкова Елена Николаевна, Заболотний Яков Захарович, Кардаманов Игорь Анатольевич, Карпенко Валентина Валентиновна, Куколева Тамара Ивановна, Андреев Александр Николаевич, Гиричев Иван Андреевич, Головарева Галина Кузьминична, Качинский Леон Эдуардович, Бубликова Вера Нефодивна, Тищенко Евгений Сергеевич, Каменева Анна Тихоновна, Маслов Николай Сергеевич, Териченко Илья Петрович, Андреева Людмила Митрофановна, Берестнева Любовь Ивановна, Плискина Вера Владимировна, Захарова Наталья Олеговна, Здорин Владимир Семенович, Трощенко Нина Ивановна, Архипова Ольга Николаевна, Бураков Иван Васильевич, Бурлуцкий Владимир</p>	
--	--	--

		<p>Васильевич, Варфоломеева Оксана Владимировна, Минина Станислава Эдвардовна, Маслова Наталья Андреевна, Косенко Николай Николаевич, Рыпаков Василий Федорович, Трощенко Нина Ивановна</p>		
13.	<p>Воронежская область, Калачеевский район, северо-восточная часть Калачеевского кадастрового района</p>	<p>Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области</p>	104,0	36:10:0000000:253
14.	<p>Воронежская область, Калачеевский район, с. Ильинка, ул. Сосновая, 2</p>	<p>Долевая собственность, Гудимова Татьяна Владимировна, Никандров Евгений Геннадиевич</p>	10,0	36:10:2800009:6
15.	<p>Воронежская область, Калачеевский район, земельный участок расположен в центральной части Калачеевского кадастрового района</p>	<p>Долевая собственность, Янченко Анна Васильевна, Осьмачкин Александр Михайлович, Седикова Валентина Васильевна, Ткачев Яков Тихонович, Филатова Мария Ивановна, Трощенко Никифор Прокофьевич, Краснолуцкий Алексей Иванович, Блощицына Мария Стефановна, Филатова Валентина Алексеевна, Ружникова Анна Ивановна, Филоненко Василий Федорович,</p>	250,0	36:10:0000000:37

		<p>Шевцов Владимир Тимофеевич, Ткачева Раиса Акимовна, Яценко Иван Евтихиевич, Осьмачкина Екатерина Яковлевна, Янченко Мария Васильевна, Пономарев Федор Михайлович, Варавин Дмитрий Федосиевич, Щербаков Алексей Павлович, Сердюкова Ксения Васильевна, Бондарева Раиса Ивановна, Осмачкина Валентина Тихоновна, Малеваная Наталья Ивановна, Щербаков Александр Николаевич, Николов Максим Георгиев, Вербицкая Мария Константиновна, Глушкова Лидия Федоровна; Аренда, ООО «Ильинка»</p>		
16.	<p>Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир подъездная дорога. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Калачеевский район</p>	<p>Собственность, Российская Федерация; Аренда, ООО «Газпром трансгаз Волгоград»</p>	24,0	36:10:5200014:1
	-	<p>Государственная собственность не разграничена</p>	23465,0	-