



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.06.2018

№ 937

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод по с. Народное-1 Терновского района Воронежской области (высокое и среднее давление)», расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Народненское сельское поселение, с. Народное, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом губернатора Воронежской области от 26.12.2017 № 593-у «О назначении временно исполняющими обязанности», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод по с. Народное-1 Терновского района Воронежской области (высокое и среднее давление)» (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей

площадью – 7856 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Народненское сельское поселение, с. Народное.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Временно исполняющий обязанности
руководителя департамента



С.В. Юсупов

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 26.06.18 № 9373

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Терновский муниципальный район,
Народненское сельское поселение, с. Народное.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 26.06.18 № 9373

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного
по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район,
Народненское сельское поселение, с. Народное.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Терновский район, с. Народное, ул. Центральная, 99	Собственность, Воронежская область	35,0	36:30:2000001:63
2.	Воронежская область, Терновский район, с. Народное, автодорога Народное - Поповка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	64,0	36:30:0000000:846
3.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир а/д «Терновка-Народное». Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, с. Народное	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	801,0	36:30:0000000:201
4.	Воронежская область, Терновский район,	Собственность, Воронежская область	27,0	36:30:2000004:106

	с. Народное, ул. Пушкинская, 48а			
5.	Воронежская область, Терновский район, с. Народное, ул. Пушкинская, 23	Собственность, Жуков Сергей Владимирович	160,0	36:30:2000002:67
6.	Воронежская область, Терновский район, с. Народное, ул. Школьная, 1	Долевая собственность, Арзамасцева Ольга Владимировна, Арзамасцева Ирина Николаевна, Арзамасцева Вера Николаевна, Арзамасцева Полина Николаевна	61,0	36:30:2000002:78
7.	Воронежская область, Терновский район, с. Народное, ул. Пушкинская, 1	Собственность, Терновский муниципальный район Воронежской области; Постоянное (бессрочное) пользование, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Народнинская средняя общеобразовательная школа	79,0	36:30:2000007:77
8.	Воронежская область, Терновский район, с. Народное, ул. Пушкинская, 1б	Постоянное (бессрочное) пользование, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Народнинская средняя общеобразовательная школа	76,0	36:30:2000007:139
9.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область,	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	60,0	36:30:2000007:81

	Терновский район, с. Народное, ул. Карла Маркса, 5			
10.	Воронежская область, р-н Терновский, с Народное, ул Центральная, 36"а"	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	6,0	36:30:2000007:161
11.	Воронежская область, Терновский район, с. Народное, автодорога «Терновка – Народное» – Липяги – д. Коршуновка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	86,0	36:30:0000000:853
12.	Воронежская область, Терновский район, с. Народное, ул. Садовая, 2 «а»	Собственность, Воронежская область	26,0	36:30:2000007:126
	-	Государственная собственность не разграничена	6375,0	-