



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16.05.2018

№ 4087

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «ООО «ЮВенТа и К». Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Кольцовская, 27В. Цех хлебобулочных изделий. Котельная», расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Кольцовская, 27В, и установлений ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления ООО «ЮВенТа и К» и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «ООО «ЮВенТа и К». Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Кольцовская, 27В. Цех хлебобулочных изделий. Котельная» (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения,

общей площадью – 1215 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Кольцовская, 27В.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 16.05.18 № 4083

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Семилукский район, с. Девица,
ул. Кольцовская, 27В.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 16.05.18 № 7083

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица,
ул. Кольцовская, 27В.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Кольцовская, 27В	Собственность, ООО «ЮВенТа и К»	1,0	36:28:8400011:173
2.	Воронежская область, Семилукский район, в 270 метрах западнее дома № 19 по ул. Кольцовская	Собственность, ООО «ЮВенТа и К»	66,0	36:28:8400011:135
3.	Воронежская область, Семилукский район, Девицкое сельское поселение, южная часть кадастрового квартала 36:28:8400011	Долевая собственность, Балашов Владимир Андреевич, Балашов Алексей Андреевич	166,0	36:28:8400011:197
4.	Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Кольцовская, уч. 27А	Собственность, Гарькавец Юрий Иванович	89,0	36:28:8400011:171
5.	Воронежская область, Семилукский район,	Сведения о зарегистрированных	229,0	36:28:8400011:68

	автомобильная дорога А144 «Курск- Воронеж- Борисоглебск до магистрали «Каспий»	правах отсутствуют		
6.	Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, с/п Девицкое, ул. Кольцовская, уч. №27	Собственность, Мещеряков Борис Александрович	3,0	36:28:1900037:47
7.	Воронежская область, Семилукский район, автомобильная дорога А144 «Курск- Воронеж- Борисоглебск до магистрали «Каспий»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	280,0	36:28:1900037:49
	-	Государственная собственность не разграничена	381,0	-